

Montana[®] Bauträger GmbH

Ihr Spezialist für schlüsselfertige Hotels

Tel 05691-97 97 0
Fax 05691-97 97 18
Mobil 0171-682 06 09

Internet: <http://www.montana-bau.de>
Email: rheuschkel@montana-bau.de

Festpreise

gültig bis 31.12.2010 für einen vorgegebenen Baukörper

Alle Bauten mit TÜV Zertifikat „Qualität am Bau“

Variante 1: 32/35 Zimmer	E.G. 14 Doppelzimmer O.G. 21 Doppelzimmer D.G. Wohnung/Fitness	schlüsselfertig € 1.885.000,-
Variante 2: 52/54 Zimmer	E.G. 12 Doppelzimmer 1.O.G. 21 Doppelzimmer 2.O.G. 21 Doppelzimmer D.G. Wohnung/Fitness	schlüsselfertig € 2.499,000,-
Variante 3: 72/74 Zimmer	E.G. 12 Doppelzimmer 1.O.G. 21 Doppelzimmer 2.O.G. 21 Doppelzimmer 3.O.G. 21 Doppelzimmer D.G. Wohnung/Fitness	schlüsselfertig € 3.348.000,-
Variante 4: 94 Zimmer	E.G. 11 Doppelzimmer 1.O.G. 21 Doppelzimmer 2.O.G. 21 Doppelzimmer 3.O.G. 21 Doppelzimmer 4.O.G. 21 Doppelzimmer D.G. Wohnung/Fitness	schlüsselfertig € 3.896.000,-
Variante 5: 115 Zimmer	E.G. 15 Doppelzimmer 1.O.G. 25 Doppelzimmer 2.O.G. 25 Doppelzimmer 3.O.G. 25 Doppelzimmer 4.O.G. 25 Doppelzimmer D.G. Wohnung/Fitness	schlüsselfertig € 4.580.000,-
Variante 6: 130 Zimmer	E.G. 14 Doppelzimmer 1.O.G. 29 Doppelzimmer 2.O.G. 29 Doppelzimmer 3.O.G. 29 Doppelzimmer 4.O.G. 29 Doppelzimmer D.G. Wohnung/Fitness	schlüsselfertig € 5.245.000,-

- Variante 1 Baukörper L 36,6 m x B 22 m x H 10,62 m Grundstück ca. 2000/2500m²
- Variante 2 Baukörper L 36,6 m x B 22 m x H 13,42 m Grundstück ca. 2500/3000m²
- Variante 3 Baukörper L 36,6 m x B 22 m x H 16,22 m Grundstück ca. 3000/3500m²
- Variante 4 Baukörper L 36,6 m x B 22 m x H 19,02 m Grundstück ca. 3500/4000m²
- Variante 5 Baukörper L 43,6 m x B 22 m x H 19,02 m Grundstück ca. 4000/4500m²
- Variante 6 Baukörper L 49,6 m x B 22 m x H 19,02 m Grundstück ca. 4500/5000m²

Alle Preise zzgl. MwSt. „schlüsselfertig,, --> siehe Bauleistungsbeschreibung
Im Preis nicht enthalten sind Bodenplatte, Entwässerungsarbeiten vom Hausgrund bis öffentlichen Kanal, Anschluss Ver- und Entsorgungsleitungen von öffentlicher Stelle bis Hotelgebäude, Gebühren für Gas-, Wasser- und Stromanschlüsse sowie Eingabe und Genehmigungsgebühren. Bei Bau- bzw. Montagebeginn sowie bei der Anlieferung der Betonteile muss eine befestigte Baustraße zum Befahren von Schwerlastzügen und Montagekran bis zum Einbauort der Fertigteile vorhanden sein.

Bauzeit

Nach der Übernahme der Bodenplatte beträgt die maximale Bauzeit bis zur Schlüsselübergabe für

- Variante 1 max. fünf Monate
- Variante 2 max. sechs Monate
- Variante 3 max. sieben Monate
- Variante 4 max. acht Monate
- Variante 5 max. neun Monate
- Variante 6 max. zehn Monate