

Montana[®] Bauträger GmbH

Ihr Spezialist für schlüsselfertige Hotels

Tel 05691-97 97 0
Fax 05691-97 97 18
Mobil 0171-682 06 09

Internet: <http://www.montana-bau.de>
Email: rheuschkel@montana-bau.de

Berechnungsbeispiel für IHR Hotel

Zum Beispiel ein 54-Zimmer-Hotel

	Erfahrungswerte	Ihre Zahlen
Grundstück	ca. € 200.000,--	€ _____
Hotel	€ 2.499.000,--	€ _____
Bodenplatte	ca. € 65.000,--	€ _____
Parkplätze	ca. € 50.000,--	€ _____
Grünanlagen	ca. € 15.000,--	€ _____
Gebühren	ca. € 20.000,--	€ _____
4,5 Monatspachten*	€ 70.000,--	€ _____
Gesamtbetrag	€ 2.919.000,--	€ _____

Zum Beispiel ein 74-Zimmer-Hotel

	Erfahrungswerte	Ihre Zahlen
Grundstück	ca. € 250.000,--	€ _____
Hotel	€ 3.348.000,--	€ _____
Bodenplatte	ca. € 70.000,--	€ _____
Parkplätze	ca. € 75.000,--	€ _____
Grünanlagen	ca. € 20.000,--	€ _____
Gebühren	ca. € 25.000,--	€ _____
4,5 Monatspachten*	€ 100.000,--	€ _____
Gesamtbetrag	€ 3.888.000,--	€ _____

*siehe Pachtvertrag, entfällt bei Eigenbetrieung